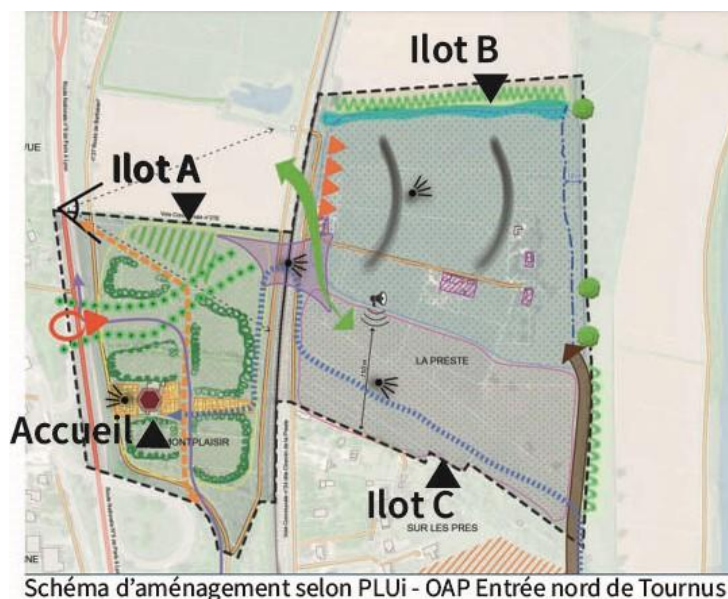


ALERTE AUX CONTRIBUABLES DU 71

De l'argent public déversé par millions pour l'aménagement de la zone nord de Tournus et le parc d'attractions ECLAT



On sait qui financera le parc d'attractions ECLAT :

Les équipements de loisirs : 40 millions d'euros

- 47,5% : Caisse des dépôts
- 47,5% : HBI (Holding Badey Investissements)
- 5% : Wikipark (Arnaud Coste)

Le foncier : 8 ha acquis par HBI

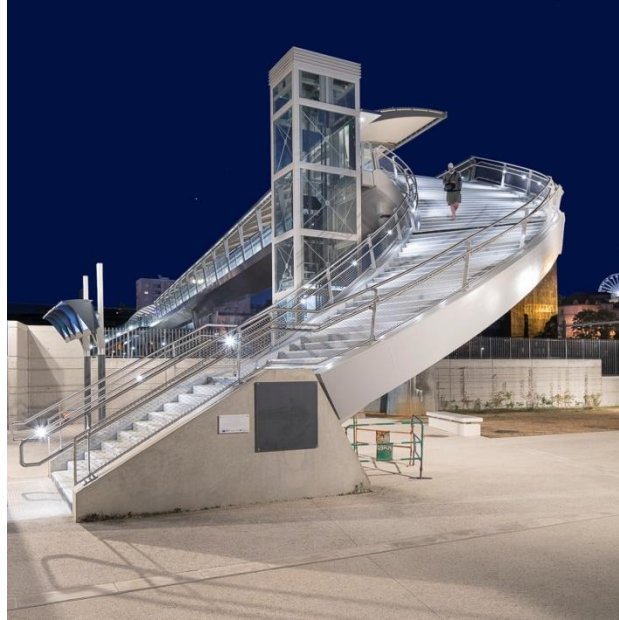
Mais qui paiera pour l'aménagement de l'entrée nord de Tournus (dont dépend le projet ECLAT) ?

- **Foncier** : 2,1 M€ pour 16 ha. Financé par le Département
- **Rond-point** à Monplaisir sur la D906 permettant l'accès au site. Coût pour le Département : inconnu
- **Parking** « paysager » de 900 places équipé d'ombrières photovoltaïques (îlot A). Coût de construction et coût annuel de maintenance et d'entretien : inconnu



Exemple de parking – Dossier PLUi

- **Centre d'accueil touristique** nécessitant la conversion du bâtiment Monplaisir, la construction d'accommodations sanitaires suffisantes pour accueillir les occupants de ces 900 véhicules potentiels et autres aménagements extérieurs.
- **Montage d'une Société d'économie mixte (SEM)** : le parking et le Centre d'accueil seraient financés et gérés par une SEM Tourisme, elle-même financée en majeure partie par le Département. Coût pour le Département : inconnu.
- **Passerelle** au dessus de la ligne SNCF reliant le parking au parc d'attractions (îlot B) : une structure de béton imposante, dotée d'un ascenseur. Financée par le Département ? Coût : + de 2 M€, selon notre expert.



Exemple de passerelle avec ascenseur - Lavigne Chéron Architectes

- **Espace agro-touristique** (îlot C) : la construction, sur 3 ha, de bâtiments agricoles (type serre) destinés à initier les touristes au maraîchage... Financé par les collectivités locales. Coût de l'installation, de la gestion et de l'animation : inconnu.
- **Les voies d'accès** entre les différents équipements, pour les riverains et les exploitants agricoles. Financées par les collectivités locales. Coût : inconnu
- **Les réseaux (eau, assainissement, électricité, etc.)**, largement subventionnés par les collectivités. Coût : inconnu.
- **Études diverses** (environnement, architecture, ingénierie, marketing, etc.).
- **Montage financier et juridique** (SEM, emprunts, assurance, etc.).

**TOTAL= plus de 10 millions d'euros d'argent public
... la première année(estimation du Collectif).**

Question : est-il dans l'intérêt général de dépenser autant d'argent et de détruire 20 ha de terres nourricières pour un projet incitant à faire des centaines de kilomètres en voiture , contribuer ainsi au réchauffement climatique et à la sécheresse, au détriment de notre souveraineté alimentaire ? Demandez aux générations futures.

Le collectif Pas d'ECLAT

<https://www.pasdeclat.fr/>
contact@pasdeclat.fr

IPNS. Ne pas jeter sur la voie publique

